

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Kesk tn 15, Vasikafarmi ja Kaljupi sideühendused.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- ELA SA tehnilised tingimused TT3010
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatise alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 03.05.2024. a koostatud töö nr 11883G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev Eesti lairibaühenduse sidetrass 72 Sangaste-Tõlliste tee (82002:001:0016).

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Kesk tn 15, Vasikafarmi ja Kaljupi sideühendused:

- Enne tööde algust teha tööfront mõõdistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses.
- ELA SA sidetrassi paigaldada sidekaev (Vesimentor) 72 Sangaste-Tõlliste tee (82002:001:0016), Kaevu tähis 101YK07.
- Katkestada paigaldatud sidekaevus 101YK07 4-avalise multitoru 2.mikrotoru (oranž).
- Ühendada katkestatud oranžid mikrotorud paigaldatud multitoru mikrotorudega 2 (oranž) ja 4 (pruun). Mikrotorud 1 ja 3 sulgeda hermeetiliselt. Torujätkude tähised 101L03YH01YR01 ja 101L03YH01YR02
- 48-kiuline kaabel (min Ø6mm, TIA värvikoodiga) puhuda sidekaevude 101K44 ja 101YK07 vahelise 4-avalise multitoru 2.mikrotorusse (oranž). Lõigu tähis 101L03YH01.
- Sidekaevust 101YK07 puhuda kaabel edasi mööda paigaldatud sidetoru sihtkohta.
- Sidekaevu 101K44 jätta kaablivaru 15m ja sidekaevu 101YK07 jätta kaablivaru 30m.
- Kesk tänav L2 (82001:001:0424) paigaldada sidetrass vastavalt asendiplaanile 4-avaline multitoru.
- Kesk tn 15 (82002:001:1251) mikrotru kinnistu sisendini.
- Kuivuse tn (82002:001:0880) kulgeb sidetrass kinnistul oleva hooneni rajada mikrotoru kuni sisendini.
- Vasikafarmi (82002:001:0880) kinnistuni kulgeb sidetrass mikrotorus kuni olemasoleva asendiplaanil märgitud orienteeruv sidekaabli asukohani.
- Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjälg ja taastada eelnev olukord

3.1 Juhised ja nõuded

Paigaldamissügavus haljasalal min. 0,7 m, tee all min 1m, riigitee maaüksusel, kus paigaldussügavus peab olema min 1.2 m.

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass jääb kuuluma Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus-ile. Piiritluspunktiks on tähisega nr 101YK07 kaevusein, alates kaevuseinast kuulub erakliendile.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5\text{m}$, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt 0,5m. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad). **Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!**

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlbulikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m². Täitepinna filtratsioon 2m/ööpäevas. Täitepinna liivpinna puhul nõutav tihendustegur 0,98.

Puude ja põõsaste kasvatsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelvalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga.

Korrastada ja taastada riigiteemaal haljastus kasvumulla ja murukõlviga **vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükis nr 9** – Maastikukujundustööd, toodud kvaliteedinõuetele

6.4 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaaste õigusaktide nõudeid.

6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus-i tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.6 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

6.7 Täiendav informatsioon

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 11883P; **Stadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Kesk tn 15, Vasikafarmi ja Kaljupi sideühendused

Tellijä: Eraklient;

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Maris lila

18.06.2024